

Städteranking 2013

Das Stärken-Schwächen-Profil

Essen

Schwache Performance am Arbeitsmarkt trotz dynamischer Wirtschaftsstruktur

Die Stadt Essen belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 48,0 Punkten Rang 46 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Essen mit 46,4 Punkten auf Platz 49. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Essens:

Stärken

Niveau-Ranking:

- + Der Saldo aus Gewerbean- und abmeldungen betrug 2012 1,0 je 1.000 Einwohner. Bei einem Benchmarkwert von 0,7 bedeutet das Rang 20.
- + Bei der Produktivität erreicht Essen Rang 14. Je Erwerbstätigen wurde am Standort eine Wirtschaftsleistung von 74.812 Euro erwirtschaftet.
- + 28,9 Prozent der Beschäftigten in Essen verdienen ihr Geld in einer Branche der Wissensintensiven Dienstleistungen. Bei einem Vergleichswert von 24,3 bedeutet das Rang 18.

Dynamik-Ranking:

- + Die Wirtschaftsleistung (BIP) je Einwohner veränderte sich von 2007 bis 2011 um 18,8 Prozent; Rang 4 im Vergleich.
- + Die Produktivität (BIP je Erwerbstätigen) veränderte sich von 2007 bis 2011 um 13,1 Prozent; Rang 3 im Vergleich.
- + Der Anteil der Beschäftigten in wissensintensiven Dienstleistungsbranchen veränderte sich zwischen 2008 und 2012 in Essen um 3,1 Prozentpunkte. Rang 6 im Vergleich der Großstädte.

Schwächen

Niveau-Ranking:

- Nach durchschnittlich 20 Tagen konnten Mietwohnungen im dritten Quartal 2013 am Standort Essen vermarktet werden. Dies bedeutet Rang 61 im Vergleich der 71 Städte.
- Von 100 Einwohnern Essens bezogen im Jahr 2012 10,3 ALG-II; Rang 63 im Vergleich.
- Die Jugendarbeitslosenquote in Essen lag 2012 bei 11,5 Prozent. Bei einem Durchschnittswert von 7,4 reicht das zu Rang 64.

Dynamik-Ranking:

- Beim Anteil der ALG-II-Empfänger an der Bevölkerung war im Untersuchungszeitraum bundesweit ein deutlicher Rückgang zu verzeichnen. In Essen lag die Veränderung bei 0,5 Prozentpunkten; Rang 71.
- Die Arbeitslosenquote der Jugendlichen veränderte sich in Essen zwischen 2008 und 2012 um 0,8 Prozentpunkte; Rang 67 im Vergleich.
- Die Steuerkraft (Grundsteuer, Gewerbesteuer und die Anteile der Gemeinde an der Einkommen- und Umsatzsteuer (abzüglich Gewerbesteuerumlage)) stieg im Durchschnitt um über 36 Euro je Einwohner. In Essen waren es -77 Euro, was Rang 64 bedeutet.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Essen im Niveauvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		8,9	10,0	52	München
Mietpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	6,15	7,00	51	München
Vermarktungszeit Mietwohnungen	Tage	3 Q. 2013	20	14	61	Wolfsburg
Kaufpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	1.326	1.694	48	München
Lebensqualität	Punkte		4,8	5,0	51	Darmstadt
Gästeübernachtungen	je Einwohner	2011	2,3	3,3	42	Frankfurt a. M.
Wanderungen	je 1.000 EW	2011	2,5	7,3	57	Münster
Straftaten	je 100.000 EW	2012	10.522	9.894	50	Fürth
Aufklärungsquote	Prozent	2012	50,8	55,0	53	Augsburg
Private Schuldner	Prozent EW 18-	2013	12,8	11,9	46	Jena
Kitaquote U3	Prozent	2013	20,4	28,2	52	Jena
Kitaquote 3-6	Prozent	2013	91,0	93,3	48	Rostock
Arbeitsmarkt	Punkte		17,5	20,0	59	Erlangen
Pendlersaldo	je 100 Ew.	2012	7,8	12,6	45	Wolfsburg
Arbeitslosengeld-II-Quote	je 100 Ew.	2012	10,3	7,4	63	Erlangen
Beschäftigungsquote Älterer	Prozent	2012	38,7	42,2	59	Jena
Jugendarbeitslosenquote	Prozent	2012	11,5	7,4	64	Freiburg i. Br.
Schulabgänger ohne Ab.	Prozent	2011	6,8	6,3	46	Leverkusen
Hochqualifizierte	Prozent	2013	14,7	15,4	39	Erlangen
Ingenieure	Prozent	2013	2,4	3,0	44	Wolfsburg
Beschäftigungsrate Frauen	Prozent	2012	44,0	47,4	52	Potsdam
Abiturquote	Prozent	2011	39,1	40,7	37	Erlangen
Arbeitsplatzversorgung	Prozent	2012	57,5	59,4	54	Wolfsburg
Wirtschaftsstruktur	Punkte		15,3	15,0	26	Stuttgart
BIP je Einwohner	Euro je Ew.	2011	41.423	41.901	28	Wolfsburg
Gewerbesaldo	je 1.000 Ew.	2012	1,0	0,7	20	Offenbach a. M.
Produktivität	Euro je ET	2011	74.812	64.088	14	Wolfsburg
Gewerbesteuerhebesätze	Prozent	2013	480	445	57	Wolfsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2012	28,9	24,3	18	Heidelberg
Gemeindliche Steuerkraft	Euro je EW	2011	677	730	37	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		46,4	50,0	49	München

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staeteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Essen im Dynamikvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		8,3	10,0	61	Wolfsburg
Mietpreis	Prozent	2008-2013	5,1	13,2	64	Wolfsburg
Kaufpreis	Prozent	2008-2013	6,1	24	60	Regensburg
Lebensqualität	Punkte		4,8	5,0	49	Münster
Einwohnerentwicklung	Prozent	2007-2011	-1,5	0,9	58	Münster
Gästeübernachtungen	Differenz	2007-2011	0,5	0,3	21	Bremerhaven
Straftaten	Prozent	2007-2012	10,3	-3,2	59	Fürth
Aufklärungsquote	Prozentpunkte	2007-2012	3,8	0,3	10	Bremen
Private Schuldner	Prozentpunkte	2007-2013	-1,1	-1,2	37	Erfurt
Kitaquote U3	Prozentpunkte	2007-2013	10,8	11,8	47	Oldenburg
Kitaquote 3-6	Prozentpunkte	2007-2013	5,1	3,6	22	Bottrop
Arbeitsmarkt	Punkte		18,2	20,0	55	Leipzig
Beschäftigungsentwicklung	Prozent	2007-2012	6,7	9,8	53	Leipzig
Arbeitslosengeld-II-Quote	Prozentpunkte	2007-2012	0,5	-0,9	71	Erfurt
Beschäftigungsquote Älterer	Prozentpunkte	2007-2012	7,6	8,0	47	Cottbus
Jugendarbeitslosenquote	Prozentpunkte	2008-2012	0,8	-1,0	67	Dresden
Schulabgänger ohne Ab.	Prozentpunkte	2007-2011	-0,5	-1,7	57	Offenbach a. M.
Hochqualifizierte	Prozentpunkte	2007-2013	2,4	3,1	50	Freiburg i. Br.
Beschäftigungsrate Frauen	Prozentpunkte	2007-2012	4,2	4,4	37	Wolfsburg
Arbeitsplatzversorgung	Prozentpunkte	2007-2012	3,6	4,1	39	Leipzig
Wirtschaftsstruktur	Punkte		16,7	15,0	6	Wolfsburg
BIP je Einwohner	Prozent	2007-2011	18,8	6	4	Wolfsburg
Gewerbesaldo	Differenz	2007-2012	0,2	-1,0	6	Offenbach a. M.
Produktivität	Prozent	2007-2011	13,1	3	3	Ingolstadt
Gewerbesteuerhebesätze	Prozentpunkte	2007-2013	10,0	13	38	Augsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2008-2012	3,1	1,1	6	Erlangen
Gemeindliche Steuerkraft	Differenz	2007-2011	-77	36	64	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		48,0	50,0	46	Wolfsburg

Mehr Informationen finden Sie unter www.wiwo.de/staedteranking. Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter www.wiwo.de/staedte2013.