

Städteranking 2013

Das Stärken-Schwächen-Profil

Heidelberg

Rang 2 bei der Lebensqualität sichert TOP 10 Platzierung im Niveauvergleich

Die Stadt Heidelberg belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 50,5 Punkten Rang 29 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Heidelberg mit 56,6 Punkten auf Platz 9. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Heidelbergs:

Stärken

Niveau-Ranking:

- + Im Jahr 2011 wurden 7,2 Gästeübernachtungen in Heidelberg gezählt. Bei einem Durchschnittswert von 3,3 bedeutet das Rang 4 im Städtevergleich.
- + Der Anteil der überschuldeten Erwachsenen in Heidelberg lag im Jahr 2013 bei 6,3 Prozent. Rang 3 im Vergleich der Großstädte.
- + 39,8 Prozent der Beschäftigten in Heidelberg verdienen ihr Geld in einer Branche der Wissensintensiven Dienstleistungen. Bei einem Vergleichswert von 24,3 bedeutet das Rang 1.

Dynamik-Ranking:

- + Die Kinderbetreuungsquote der unter 3-Jährigen stieg im Untersuchungszeitraum um 16,2 Prozentpunkte, im Durchschnitt der untersuchten Städte stieg der Wert um 11,8 Prozentpunkte; Rang 10 im Vergleich der Großstädte.
- + Der Anteil der Beschäftigten in wissensintensiven Dienstleistungsbranchen veränderte sich zwischen 2008 und 2012 in Heidelberg um 2,4 Prozentpunkte. Rang 10 im Vergleich der Großstädte.
- + Die Steuerkraft (Grundsteuer, Gewerbesteuer und die Anteile der Gemeinde an der Einkommen- und Umsatzsteuer (abzüglich Gewerbesteuerumlage)) stieg im Durchschnitt um über 36 Euro je Einwohner. In Heidelberg waren es 104 Euro, was Rang 6 bedeutet.

Schwächen

Niveau-Ranking:

- In Heidelberg gingen im Jahr 2012 37,9 Prozent der über 55-Jährigen einer Beschäftigung nach. Im Mittel aller Vergleichsstädte lag der Wert bei 42,2; Rang 62.
- In Heidelberg gingen 2012 38,0 Prozent der erwerbsfähigen Frauen einer Beschäftigung nach. Im Vergleich der Großstädte (Durchschnittswert 47,4) bedeutet das Rang 70.
- In Heidelberg hatten 48,4 Prozent der Erwerbsfähigen eine Beschäftigung. Bei einer Quote von 59,4 in allen Großstädten reicht dies zu Rang 71.

Dynamik-Ranking:

- Die Beschäftigungsquote der über 55-Jährigen stieg zwischen 2007 und 2012 in allen Vergleichsstädten um durchschnittlich 8,0 Prozentpunkte. Heidelberg erreicht einen Wert von 5,9 Prozentpunkten, was Rang 67 bedeutet.
- Die Arbeitslosenquote der Jugendlichen veränderte sich in Heidelberg zwischen 2008 und 2012 um 0,2 Prozentpunkte; Rang 61 im Vergleich.
- Die Frauenbeschäftigungsquote stieg zwischen 2007 und 2012 in allen Vergleichsstädten um durchschnittlich 4,4 Prozentpunkte. Heidelberg erreicht einen Wert von 2,6 Prozentpunkten, was Rang 69 bedeutet.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Heidelberg im Niveauvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		12,7	10,0	4	München
Mietpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	9,23	7,00	5	München
Vermarktungszeit Mietwohnungen	Tage	3 Q. 2013	12	14	27	Wolfsburg
Kaufpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	2.665	1.694	5	München
Lebensqualität	Punkte		5,7	5,0	2	Darmstadt
Gästeübernachtungen	je Einwohner	2011	7,2	3,3	4	Frankfurt a. M.
Wanderungen	je 1.000 EW	2011	14,2	7,3	7	Münster
Straftaten	je 100.000 EW	2012	8.394	9.894	18	Fürth
Aufklärungsquote	Prozent	2012	53,3	55,0	41	Augsburg
Private Schuldner	Prozent EW 18+	2013	6,3	11,9	3	Jena
Kitaquote U3	Prozent	2013	44,8	28,2	11	Jena
Kitaquote 3-6	Prozent	2013	94,5	93,3	33	Rostock
Arbeitsmarkt	Punkte		21,6	20,0	16	Erlangen
Pendlersaldo	je 100 EW	2012	26,3	12,6	11	Wolfsburg
Arbeitslosengeld-II-Quote	je 100 EW	2012	3,6	7,4	4	Erlangen
Beschäftigungsquote Älterer	Prozent	2012	37,9	42,2	62	Jena
Jugendarbeitslosenquote	Prozent	2012	3,3	7,4	7	Freiburg i. Br.
Schulabgänger ohne Ab.	Prozent	2011	3,1	6,3	5	Leverkusen
Hochqualifizierte	Prozent	2013	22,9	15,4	7	Erlangen
Ingenieure	Prozent	2013	2,7	3,0	34	Wolfsburg
Beschäftigungsrate Frauen	Prozent	2012	38,0	47,4	70	Potsdam
Abiturquote	Prozent	2011	53,6	40,7	8	Erlangen
Arbeitsplatzversorgung	Prozent	2012	48,4	59,4	71	Wolfsburg
Wirtschaftsstruktur	Punkte		16,5	15,0	12	Stuttgart
BIP je Einwohner	Euro je EW	2011	47.464	41.901	19	Wolfsburg
Gewerbesaldo	je 1.000 EW	2012	0,6	0,7	32	Offenbach a. M.
Produktivität	Euro je ET	2011	62.673	64.088	32	Wolfsburg
Gewerbesteuerhebesätze	Prozent	2013	400	445	5	Wolfsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2012	39,8	24,3	1	Heidelberg
Gemeindliche Steuerkraft	Euro je EW	2011	757	730	25	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		56,6	50,0	9	München

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staeteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Heidelberg im Dynamikvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		10,5	10,0	23	Wolfsburg
Mietpreis	Prozent	2008-2013	8,7	13,2	54	Wolfsburg
Kaufpreis	Prozent	2008-2013	23,5	24	38	Regensburg
Lebensqualität	Punkte		5,0	5,0	33	Münster
Einwohnerentwicklung	Prozent	2007-2011	3,0	0,9	13	Münster
Gästeübernachtungen	Differenz	2007-2011	0,6	0,3	19	Bremerhaven
Straftaten	Prozent	2007-2012	-6,6	-3,2	35	Fürth
Aufklärungsquote	Prozentpunkte	2007-2012	-1,6	0,3	49	Bremen
Private Schuldner	Prozentpunkte	2007-2013	-1,2	-1,2	36	Erfurt
Kitaquote U3	Prozentpunkte	2007-2013	16,2	11,8	10	Oldenburg
Kitaquote 3-6	Prozentpunkte	2007-2013	-1,5	3,6	68	Bottrop
Arbeitsmarkt	Punkte		19,4	20,0	46	Leipzig
Beschäftigungsentwicklung	Prozent	2007-2012	10,6	9,8	34	Leipzig
Arbeitslosengeld-II-Quote	Prozentpunkte	2007-2012	-0,5	-0,9	47	Erfurt
Beschäftigungsquote Älterer	Prozentpunkte	2007-2012	5,9	8,0	67	Cottbus
Jugendarbeitslosenquote	Prozentpunkte	2008-2012	0,2	-1,0	61	Dresden
Schulabgänger ohne Ab.	Prozentpunkte	2007-2011	-0,9	-1,7	52	Offenbach a. M.
Hochqualifizierte	Prozentpunkte	2007-2013	3,8	3,1	19	Freiburg i. Br.
Beschäftigungsrate Frauen	Prozentpunkte	2007-2012	2,6	4,4	69	Wolfsburg
Arbeitsplatzversorgung	Prozentpunkte	2007-2012	2,9	4,1	53	Leipzig
Wirtschaftsstruktur	Punkte		15,7	15,0	18	Wolfsburg
BIP je Einwohner	Prozent	2007-2011	2,0	6	51	Wolfsburg
Gewerbesaldo	Differenz	2007-2012	-0,5	-1,0	24	Offenbach a. M.
Produktivität	Prozent	2007-2011	1,6	3	45	Ingolstadt
Gewerbesteuerhebesätze	Prozentpunkte	2007-2013	0,0	13	3	Augsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2008-2012	2,4	1,1	10	Erlangen
Gemeindliche Steuerkraft	Differenz	2007-2011	104	36	6	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		50,5	50,0	29	Wolfsburg

Mehr Informationen finden Sie unter www.wiwo.de/staedteranking. Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter www.wiwo.de/staedte2013.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de