

Städteranking 2013

Das Stärken-Schwächen-Profil

Köln

Hohes Wohlstandsniveau, aber geringe wirtschaftliche Dynamik

Die Stadt Köln belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 49,7 Punkten Rang 35 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Köln mit 53,3 Punkten auf Platz 20. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Kölns:

Stärken

Niveau-Ranking:

- + Im Jahr 2011 wurden 4,9 Gästeübernachtungen in Köln gezählt. Bei einem Durchschnittswert von 3,3 bedeutet das Rang 17 im Städtevergleich.
- + Der Saldo aus Gewerbean- und abmeldungen betrug 2012 2,1 je 1.000 Einwohner. Bei einem Benchmarkwert von 0,7 bedeutet das Rang 10.
- + 33,3 Prozent der Beschäftigten in Köln verdienen ihr Geld in einer Branche der Wissensintensiven Dienstleistungen. Bei einem Vergleichswert von 24,3 bedeutet das Rang 9.

Dynamik-Ranking:

- + Durch die positive konjunkturelle Entwicklung war auch die Zahl der überschuldeten Erwachsenen in den deutschen Großstädten im Mittel rückläufig. In Köln veränderte sich der Anteil um -2,2 Prozentpunkte; Platz 8.
- + Die Anzahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten in Köln veränderte sich zwischen den Jahren 2007 und 2012 um 12,9 Prozent. Im Mittel verzeichneten die Städte einen Beschäftigungszuwachs von 9,8 Prozent. Köln erreicht damit Platz 14.
- + Die Frauenbeschäftigungsquote stieg zwischen 2007 und 2012 in allen Vergleichsstädten um durchschnittlich 4,4 Prozentpunkte. Köln erreicht einen Wert von 5,4 Prozentpunkten, was Rang 12 bedeutet.

Schwächen

Niveau-Ranking:

- Die Anzahl der registrierten Straftaten lag in Köln im Jahr 2012 bei 14.590 je 100.000 Einwohner. Im Durchschnitt der Vergleichsstädte lag der Wert bei 9.894; Rang 69.
- Der Anteil der aufgeklärten Straftaten betrug im Jahr 2012 44,3 Prozent. Rang 68 für Köln im Vergleich.
- Der Gewerbesteuerhebesatz Kölns beträgt im Haushaltsjahr 2013 475 Prozent. In den Vergleichsstädten liegt er durchschnittlich bei 445, was Rang 53 für Köln bedeutet.

Dynamik-Ranking:

- Die Wirtschaftsleistung (BIP) je Einwohner veränderte sich von 2007 bis 2011 um -0,4 Prozent; Rang 60 im Vergleich.
- Die Produktivität (BIP je Erwerbstätigen) veränderte sich von 2007 bis 2011 um -3,8 Prozent; Rang 64 im Vergleich.
- Die Steuerkraft (Grundsteuer, Gewerbesteuer und die Anteile der Gemeinde an der Einkommen- und Umsatzsteuer (abzüglich Gewerbesteuerumlage)) stieg im Durchschnitt um über 36 Euro je Einwohner. In Köln waren es -56 Euro, was Rang 61 bedeutet.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Köln im Niveauvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		11,4	10,0	15	München
Mietpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	8,38	7,00	12	München
Vermarktungszeit Mietwohnungen	Tage	3 Q. 2013	12	14	27	Wolfsburg
Kaufpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	2.119	1.694	15	München
Lebensqualität	Punkte		5,0	5,0	37	Darmstadt
Gästeübernachtungen	je Einwohner	2011	4,9	3,3	17	Frankfurt a. M.
Wanderungen	je 1.000 EW	2011	8,9	7,3	23	Münster
Straftaten	je 100.000 EW	2012	14.590	9.894	69	Fürth
Aufklärungsquote	Prozent	2012	44,3	55,0	68	Augsburg
Private Schuldner	Prozent EW 18+	2013	11,8	11,9	38	Jena
Kitaquote U3	Prozent	2013	23,8	28,2	43	Jena
Kitaquote 3-6	Prozent	2013	93,8	93,3	38	Rostock
Arbeitsmarkt	Punkte		20,7	20,0	27	Erlangen
Pendlersaldo	je 100 EW	2012	12,8	12,6	27	Wolfsburg
Arbeitslosengeld-II-Quote	je 100 EW	2012	8,0	7,4	46	Erlangen
Beschäftigungsquote Älterer	Prozent	2012	40,3	42,2	51	Jena
Jugendarbeitslosenquote	Prozent	2012	7,0	7,4	31	Freiburg i. Br.
Schulabgänger ohne Ab.	Prozent	2011	5,4	6,3	34	Leverkusen
Hochqualifizierte	Prozent	2013	17,7	15,4	21	Erlangen
Ingenieure	Prozent	2013	3,1	3,0	25	Wolfsburg
Beschäftigungsrate Frauen	Prozent	2012	47,5	47,4	37	Potsdam
Abiturquote	Prozent	2011	36,4	40,7	43	Erlangen
Arbeitsplatzversorgung	Prozent	2012	59,9	59,4	30	Wolfsburg
Wirtschaftsstruktur	Punkte		16,2	15,0	15	Stuttgart
BIP je Einwohner	Euro je EW	2011	46.681	41.901	20	Wolfsburg
Gewerbesaldo	je 1.000 EW	2012	2,1	0,7	10	Offenbach a. M.
Produktivität	Euro je ET	2011	68.471	64.088	20	Wolfsburg
Gewerbesteuerhebesätze	Prozent	2013	475	445	53	Wolfsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2012	33,3	24,3	9	Heidelberg
Gemeindliche Steuerkraft	Euro je EW	2011	883	730	16	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		53,3	50,0	20	München

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staeteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Köln im Dynamikvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		9,6	10,0	41	Wolfsburg
Mietpreis	Prozent	2008-2013	12,6	13,2	37	Wolfsburg
Kaufpreis	Prozent	2008-2013	28,6	24	31	Regensburg
Lebensqualität	Punkte		5,2	5,0	21	Münster
Einwohnerentwicklung	Prozent	2007-2011	2,2	0,9	18	Münster
Gästeübernachtungen	Differenz	2007-2011	0,4	0,3	28	Bremerhaven
Straftaten	Prozent	2007-2012	-1,2	-3,2	43	Fürth
Aufklärungsquote	Prozentpunkte	2007-2012	2,1	0,3	27	Bremen
Private Schuldner	Prozentpunkte	2007-2013	-2,2	-1,2	8	Erfurt
Kitaquote U3	Prozentpunkte	2007-2013	12,8	11,8	26	Oldenburg
Kitaquote 3-6	Prozentpunkte	2007-2013	3,8	3,6	31	Boitrop
Arbeitsmarkt	Punkte		21,7	20,0	13	Leipzig
Beschäftigungsentwicklung	Prozent	2007-2012	12,9	9,8	14	Leipzig
Arbeitslosengeld-II-Quote	Prozentpunkte	2007-2012	-0,9	-0,9	33	Erfurt
Beschäftigungsquote Älterer	Prozentpunkte	2007-2012	7,7	8,0	44	Cottbus
Jugendarbeitslosenquote	Prozentpunkte	2008-2012	-1,0	-1,0	31	Dresden
Schulabgänger ohne Ab.	Prozentpunkte	2007-2011	-2,6	-1,7	23	Offenbach a. M.
Hochqualifizierte	Prozentpunkte	2007-2013	3,7	3,1	25	Freiburg i. Br.
Beschäftigungsrate Frauen	Prozentpunkte	2007-2012	5,4	4,4	12	Wolfsburg
Arbeitsplatzversorgung	Prozentpunkte	2007-2012	5,0	4,1	24	Leipzig
Wirtschaftsstruktur	Punkte		13,2	15,0	66	Wolfsburg
BIP je Einwohner	Prozent	2007-2011	-0,4	6	60	Wolfsburg
Gewerbesaldo	Differenz	2007-2012	-1,5	-1,0	55	Offenbach a. M.
Produktivität	Prozent	2007-2011	-3,8	3	64	Ingolstadt
Gewerbesteuerhebesätze	Prozentpunkte	2007-2013	25,0	13	55	Augsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2008-2012	1,0	1,1	34	Erlangen
Gemeindliche Steuerkraft	Differenz	2007-2011	-56	36	61	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		49,7	50,0	35	Wolfsburg

Mehr Informationen finden Sie unter www.wiwo.de/staedteranking. Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter www.wiwo.de/staedte2013.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de