

Städteranking 2013

Das Stärken-Schwächen-Profil

Lübeck

Hohe Dynamik bei der Kinderbetreuung und beim Abbau der Jugendarbeitslosigkeit

Die Stadt Lübeck belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 49,4 Punkten Rang 39 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Lübeck mit 45,2 Punkten auf Platz 54. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Lübecks:

Stärken

Niveau-Ranking:

- + Im Jahr 2011 wurden 6,0 Gästeübernachtungen in Lübeck gezählt. Bei einem Durchschnittswert von 3,3 bedeutet das Rang 12 im Städtevergleich.
- + In Lübeck konnte im März 2013 für 29,2 Prozent der unter 3-Jährigen ein Betreuungsplatz zur Verfügung gestellt werden. Im Vergleich der Großstädte bedeutet das Rang 25.
- + Der Gewerbesteuerhebesatz Lübecks beträgt im Haushaltsjahr 2013 430 Prozent. In den Vergleichsstädten liegt er durchschnittlich bei 445, was Rang 22 für Lübeck bedeutet.

Dynamik-Ranking:

- + Die Kinderbetreuungsquote der unter 3-Jährigen stieg im Untersuchungszeitraum um 18,6 Prozentpunkte, im Durchschnitt der untersuchten Städte stieg der Wert um 11,8 Prozentpunkte; Rang 2 im Vergleich der Großstädte.
- + Die Arbeitslosenquote der Jugendlichen veränderte sich in Lübeck zwischen 2008 und 2012 um -3,2 Prozentpunkte; Rang 6 im Vergleich.
- + Die Frauenbeschäftigungsquote stieg zwischen 2007 und 2012 in allen Vergleichsstädten um durchschnittlich 4,4 Prozentpunkte. Lübeck erreicht einen Wert von 5,4 Prozentpunkten, was Rang 13 bedeutet.

Schwächen

Niveau-Ranking:

- Für 86,5 Prozent der Kinder im Alter zwischen 3 und 6 Jahren stand im März 2013 ein Kitaplatz zur Verfügung. Dies bedeutet Rang 69 im Vergleich.
- Von den Schulabgängern des Jahres 2011 konnten 9,7 Prozent keinen Abschluss vorweisen. Der Durchschnittswert der untersuchten Städte lag bei 6,3, was Rang 65 im Vergleich bedeutet.
- 28,9 Prozent der Schulabgänger verließen 2011 die Schule in Lübeck mit einer Hochschulzugangsberechtigung. In den Vergleichsstädten lag der Wert bei 40,7 Prozent; Rang 69.

Dynamik-Ranking:

- Die Mietpreise von Neuvermietungen sind in Lübeck zwischen 2008 und 2013 um 8,1 Prozent gestiegen. Der durchschnittliche Anstieg lag bei 13,2 Prozent; Rang 57 im Vergleich.
- Der Anteil der Beschäftigten mit einem Hochschul- oder Fachhochschulabschluss stieg zwischen 2007 und 2013 in allen Vergleichsstädten um durchschnittlich 3,1 Prozentpunkte. Lübeck erreicht einen Wert von 1,2, was Rang 67 bedeutet.
- Der Anteil der Beschäftigten in wissensintensiven Dienstleistungsbranchen veränderte sich zwischen 2008 und 2012 in Lübeck um -0,8 Prozentpunkte. Rang 65 im Vergleich der Großstädte.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Lübeck im Niveauvergleich

| Indikator | Einheit | Jahrgang | Wert | Mittelwert | Rang | Beste Stadt |
|-----------------------------------|------------------------|-----------|-------------|-------------|-----------|------------------|
| Immobilienmarkt | Punkte | | 9,6 | 10,0 | 38 | München |
| Mietpreis | Euro je m ² | 3 Q. 2013 | 6,48 | 7,00 | 42 | München |
| Vermarktungszeit Mietwohnungen | Tage | 3 Q. 2013 | 13 | 14 | 35 | Wolfsburg |
| Kaufpreis | Euro je m ² | 3 Q. 2013 | 1.447 | 1.694 | 41 | München |
| Lebensqualität | Punkte | | 4,9 | 5,0 | 43 | Darmstadt |
| Gästeübernachtungen | je Einwohner | 2011 | 6,0 | 3,3 | 12 | Frankfurt a. M. |
| Wanderungen | je 1.000 EW | 2011 | 6,4 | 7,3 | 34 | Münster |
| Straftaten | je 100.000 EW | 2012 | 12.109 | 9.894 | 61 | Fürth |
| Aufklärungsquote | Prozent | 2012 | 49,3 | 55,0 | 57 | Augsburg |
| Private Schuldner | Prozent EW 18+ | 2013 | 15,3 | 11,9 | 60 | Jena |
| Kitaquote U3 | Prozent | 2013 | 29,2 | 28,2 | 25 | Jena |
| Kitaquote 3-6 | Prozent | 2013 | 86,5 | 93,3 | 69 | Rostock |
| Arbeitsmarkt | Punkte | | 17,2 | 20,0 | 62 | Erlangen |
| Pendlersaldo | je 100 EW | 2012 | 8,9 | 12,6 | 42 | Wolfsburg |
| Arbeitslosengeld-II-Quote | je 100 EW | 2012 | 9,9 | 7,4 | 58 | Erlangen |
| Beschäftigungsquote Älterer | Prozent | 2012 | 39,2 | 42,2 | 55 | Jena |
| Jugendarbeitslosenquote | Prozent | 2012 | 9,7 | 7,4 | 54 | Freiburg i. Br. |
| Schulabgänger ohne Ab. | Prozent | 2011 | 9,7 | 6,3 | 65 | Leverkusen |
| Hochqualifizierte | Prozent | 2013 | 8,3 | 15,4 | 66 | Erlangen |
| Ingenieure | Prozent | 2013 | 2,2 | 3,0 | 51 | Wolfsburg |
| Beschäftigungsrate Frauen | Prozent | 2012 | 47,9 | 47,4 | 35 | Potsdam |
| Abiturquote | Prozent | 2011 | 28,9 | 40,7 | 69 | Erlangen |
| Arbeitsplatzversorgung | Prozent | 2012 | 58,8 | 59,4 | 40 | Wolfsburg |
| Wirtschaftsstruktur | Punkte | | 13,5 | 15,0 | 59 | Stuttgart |
| BIP je Einwohner | Euro je EW | 2011 | 31.004 | 41.901 | 51 | Wolfsburg |
| Gewerbesaldo | je 1.000 EW | 2012 | 0,8 | 0,7 | 29 | Offenbach a. M. |
| Produktivität | Euro je ET | 2011 | 53.424 | 64.088 | 59 | Wolfsburg |
| Gewerbesteuerhebesätze | Prozent | 2013 | 430 | 445 | 22 | Wolfsburg |
| Wissensintensive DL | Prozent | 2012 | 17,9 | 24,3 | 61 | Heidelberg |
| Gemeindliche Steuerkraft | Euro je EW | 2011 | 564 | 730 | 54 | Wolfsburg |
| Gesamt | Punkte | | 45,2 | 50,0 | 54 | München |

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staeteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Lübeck im Dynamikvergleich

| Indikator | Einheit | Jahrgang | Wert | Mittelwert | Rang | Beste Stadt |
|-----------------------------|---------------|-----------|-------------|-------------|-----------|------------------|
| Immobilienmarkt | Punkte | | 9,6 | 10,0 | 42 | Wolfsburg |
| Mietpreis | Prozent | 2008-2013 | 8,1 | 13,2 | 57 | Wolfsburg |
| Kaufpreis | Prozent | 2008-2013 | 22,8 | 24 | 40 | Regensburg |
| Lebensqualität | Punkte | | 5,0 | 5,0 | 36 | Münster |
| Einwohnerentwicklung | Prozent | 2007-2011 | -0,5 | 0,9 | 48 | Münster |
| Gästeübernachtungen | Differenz | 2007-2011 | 0,9 | 0,3 | 10 | Bremerhaven |
| Straftaten | Prozent | 2007-2012 | -14,1 | -3,2 | 13 | Fürth |
| Aufklärungsquote | Prozentpunkte | 2007-2012 | 2,6 | 0,3 | 21 | Bremen |
| Private Schuldner | Prozentpunkte | 2007-2013 | -0,9 | -1,2 | 41 | Erfurt |
| Kitaquote U3 | Prozentpunkte | 2007-2013 | 18,6 | 11,8 | 2 | Oldenburg |
| Kitaquote 3-6 | Prozentpunkte | 2007-2013 | 10,2 | 3,6 | 5 | Bottrop |
| Arbeitsmarkt | Punkte | | 20,5 | 20,0 | 28 | Leipzig |
| Beschäftigungsentwicklung | Prozent | 2007-2012 | 11,3 | 9,8 | 25 | Leipzig |
| Arbeitslosengeld-II-Quote | Prozentpunkte | 2007-2012 | -0,9 | -0,9 | 31 | Erfurt |
| Beschäftigungsquote Älterer | Prozentpunkte | 2007-2012 | 8,3 | 8,0 | 28 | Cottbus |
| Jugendarbeitslosenquote | Prozentpunkte | 2008-2012 | -3,2 | -1,0 | 6 | Dresden |
| Schulabgänger ohne Ab. | Prozentpunkte | 2007-2011 | -0,9 | -1,7 | 53 | Offenbach a. M. |
| Hochqualifizierte | Prozentpunkte | 2007-2013 | 1,2 | 3,1 | 67 | Freiburg i. Br. |
| Beschäftigungsrate Frauen | Prozentpunkte | 2007-2012 | 5,4 | 4,4 | 13 | Wolfsburg |
| Arbeitsplatzversorgung | Prozentpunkte | 2007-2012 | 5,2 | 4,1 | 21 | Leipzig |
| Wirtschaftsstruktur | Punkte | | 14,3 | 15,0 | 48 | Wolfsburg |
| BIP je Einwohner | Prozent | 2007-2011 | 6,4 | 6 | 33 | Wolfsburg |
| Gewerbesaldo | Differenz | 2007-2012 | -1,6 | -1,0 | 59 | Offenbach a. M. |
| Produktivität | Prozent | 2007-2011 | 0,1 | 3 | 51 | Ingolstadt |
| Gewerbesteuerhebesätze | Prozentpunkte | 2007-2013 | 0,0 | 13 | 3 | Augsburg |
| Wissensintensive DL | Prozent | 2008-2012 | -0,8 | 1,1 | 65 | Erlangen |
| Gemeindliche Steuerkraft | Differenz | 2007-2011 | 47 | 36 | 29 | Wolfsburg |
| Gesamt | Punkte | | 49,4 | 50,0 | 39 | Wolfsburg |

Mehr Informationen finden Sie unter www.wiwo.de/staedteranking. Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter www.wiwo.de/staedte2013.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de