

Städteranking 2013

Das Stärken-Schwächen-Profil

Mönchengladbach

Insgesamt schwache Performance in Niveau und Dynamik

Die Stadt Mönchengladbach belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 45,3 Punkten Rang 59 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Mönchengladbach mit 44,1 Punkten auf Platz 63. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Mönchengladbachs:

Stärken

Niveau-Ranking:

Dynamik-Ranking:

- + Die Betreuungsquote bei den 3 bis 6-Jährigen weist eine geringere Dynamik als bei den Jüngeren auf. In Mönchengladbach veränderte sie sich um 6,7 Prozentpunkte; Rang 13.
- + Der Anteil der Beschäftigten in wissensintensiven Dienstleistungsbranchen veränderte sich zwischen 2008 und 2012 in Mönchengladbach um 1,7 Prozentpunkte. Rang 19 im Vergleich der Großstädte.

Schwächen

Niveau-Ranking:

- Je 1.000 Einwohner war im Jahr 2011 ein Wanderungssaldo von 0,7 messbar. Im Wettbewerb der Großstädte bedeutet das Rang 66.
- In Mönchengladbach konnte im März 2013 für 13,9 Prozent der unter 3-Jährigen ein Betreuungsplatz zur Verfügung gestellt werden. Im Vergleich der Großstädte bedeutet das Rang 69.
- Je Einwohner wurde im Jahr 2011 eine Wirtschaftsleistung (BIP) von 27.484 Euro erwirtschaftet. In den Vergleichsstädten lag der Durchschnittswert bei 41.901; Rang 65.

Dynamik-Ranking:

- Die Mietpreise von Neuvermietungen sind in Mönchengladbach zwischen 2008 und 2013 um 6,3 Prozent gestiegen. Der durchschnittliche Anstieg lag bei 13,2 Prozent; Rang 62 im Vergleich.
- Die Arbeitslosenquote der Jugendlichen veränderte sich in Mönchengladbach zwischen 2008 und 2012 um 0,5 Prozentpunkte; Rang 63 im Vergleich.
- Der Gewerbesaldo veränderte sich im Untersuchungszeitraum um -1,6 je 1.000 Einwohner. Im Mittel aller untersuchten Städte sank der Wert um -1,0; Rang 58.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Mönchengladbach im Niveauvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		8,8	10,0	55	München
Mietpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	5,92	7,00	56	München
Vermarktungszeit Mietwohnungen	Tage	3 Q. 2013	18	14	55	Wolfsburg
Kaufpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	1.131	1.694	61	München
Lebensqualität	Punkte		4,5	5,0	63	Darmstadt
Gästeübernachtungen	je Einwohner	2011	1,0	3,3	63	Frankfurt a. M.
Wanderungen	je 1.000 EW	2011	0,7	7,3	66	Münster
Straftaten	je 100.000 EW	2012	9.616	9.894	31	Fürth
Aufklärungsquote	Prozent	2012	51,2	55,0	50	Augsburg
Private Schuldner	Prozent EW 18+	2013	15,8	11,9	63	Jena
Kitaquote U3	Prozent	2013	13,9	28,2	69	Jena
Kitaquote 3-6	Prozent	2013	90,8	93,3	52	Rostock
Arbeitsmarkt	Punkte		17,2	20,0	63	Erlangen
Pendlersaldo	je 100 EW	2012	1,0	12,6	63	Wolfsburg
Arbeitslosengeld-II-Quote	je 100 EW	2012	10,1	7,4	62	Erlangen
Beschäftigungsquote Älterer	Prozent	2012	40,4	42,2	50	Jena
Jugendarbeitslosenquote	Prozent	2012	11,3	7,4	63	Freiburg i. Br.
Schulabgänger ohne Ab.	Prozent	2011	7,3	6,3	54	Leverkusen
Hochqualifizierte	Prozent	2013	9,5	15,4	61	Erlangen
Ingenieure	Prozent	2013	1,9	3,0	61	Wolfsburg
Beschäftigungsrate Frauen	Prozent	2012	43,6	47,4	55	Potsdam
Abiturquote	Prozent	2011	33,6	40,7	59	Erlangen
Arbeitsplatzversorgung	Prozent	2012	59,3	59,4	36	Wolfsburg
Wirtschaftsstruktur	Punkte		13,6	15,0	56	Stuttgart
BIP je Einwohner	Euro je EW	2011	27.484	41.901	65	Wolfsburg
Gewerbesaldo	je 1.000 EW	2012	-0,4	0,7	60	Offenbach a. M.
Produktivität	Euro je ET	2011	57.276	64.088	52	Wolfsburg
Gewerbesteuerhebesätze	Prozent	2013	475	445	53	Wolfsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2012	20,6	24,3	47	Heidelberg
Gemeindliche Steuerkraft	Euro je EW	2011	647	730	43	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		44,1	50,0	63	München

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Mönchengladbach im Dynamikvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		8,8	10,0	55	Wolfsburg
Mietpreis	Prozent	2008-2013	6,3	13,2	62	Wolfsburg
Kaufpreis	Prozent	2008-2013	5,4	24	61	Regensburg
Lebensqualität	Punkte		4,8	5,0	52	Münster
Einwohnerentwicklung	Prozent	2007-2011	-1,1	0,9	57	Münster
Gästeübernachtungen	Differenz	2007-2011	0,2	0,3	42	Bremerhaven
Straftaten	Prozent	2007-2012	4,0	-3,2	53	Fürth
Aufklärungsquote	Prozentpunkte	2007-2012	0,4	0,3	35	Bremen
Private Schuldner	Prozentpunkte	2007-2013	-0,6	-1,2	55	Erfurt
Kitaquote U3	Prozentpunkte	2007-2013	9,8	11,8	51	Oldenburg
Kitaquote 3-6	Prozentpunkte	2007-2013	6,7	3,6	13	Bottrop
Arbeitsmarkt	Punkte		17,5	20,0	62	Leipzig
Beschäftigungsentwicklung	Prozent	2007-2012	6,0	9,8	58	Leipzig
Arbeitslosengeld-II-Quote	Prozentpunkte	2007-2012	-0,1	-0,9	58	Erfurt
Beschäftigungsquote Älterer	Prozentpunkte	2007-2012	7,9	8,0	40	Cottbus
Jugendarbeitslosenquote	Prozentpunkte	2008-2012	0,5	-1,0	63	Dresden
Schulabgänger ohne Ab.	Prozentpunkte	2007-2011	-1,6	-1,7	43	Offenbach a. M.
Hochqualifizierte	Prozentpunkte	2007-2013	2,2	3,1	55	Freiburg i. Br.
Beschäftigungsrate Frauen	Prozentpunkte	2007-2012	3,9	4,4	45	Wolfsburg
Arbeitsplatzversorgung	Prozentpunkte	2007-2012	2,9	4,1	55	Leipzig
Wirtschaftsstruktur	Punkte		14,3	15,0	51	Wolfsburg
BIP je Einwohner	Prozent	2007-2011	3,1	6	45	Wolfsburg
Gewerbesaldo	Differenz	2007-2012	-1,6	-1,0	58	Offenbach a. M.
Produktivität	Prozent	2007-2011	-0,4	3	53	Ingolstadt
Gewerbesteuerhebesätze	Prozentpunkte	2007-2013	25,0	13	55	Augsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2008-2012	1,7	1,1	19	Erlangen
Gemeindliche Steuerkraft	Differenz	2007-2011	-13	36	55	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		45,3	50,0	59	Wolfsburg

Mehr Informationen finden Sie unter www.wiwo.de/staedteranking. Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter www.wiwo.de/staedte2013.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de