

Städteranking 2013

Das Stärken-Schwächen-Profil

Oldenburg

TOP 10 Platzierung im Dynamikvergleich durch starke Verbesserungen bei der Lebensqualität

Die Stadt Oldenburg belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 54,0 Punkten Rang 10 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Oldenburg mit 50,4 Punkten auf Platz 33. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Oldenburgs:

Stärken

Niveau-Ranking:

- + Von den Schulabgängern des Jahres 2011 konnten 4,6 Prozent keinen Abschluss vorweisen. Der Durchschnittswert der untersuchten Städte lag bei 6,3, was Rang 17 im Vergleich bedeutet.
- + 51,8 Prozent der Schulabgänger verließen 2011 die Schule in Oldenburg mit einer Hochschulzugangsberechtigung. In den Vergleichsstädten lag der Wert bei 40,7 Prozent; Rang 9.
- + 30,0 Prozent der Beschäftigten in Oldenburg verdienen ihr Geld in einer Branche der Wissensintensiven Dienstleistungen. Bei einem Vergleichswert von 24,3 bedeutet das Rang 15.

Dynamik-Ranking:

- + Die Aufklärungsquote der Straftaten veränderte sich um 6,3 Prozentpunkte. Im Vergleich der Großstädte bedeutet das Rang 6.
- + Die Kinderbetreuungsquote der unter 3-Jährigen stieg im Untersuchungszeitraum um 21,0 Prozentpunkte, im Durchschnitt der untersuchten Städte stieg der Wert um 11,8 Prozentpunkte; Rang 1 im Vergleich der Großstädte.
- + Die Anzahl der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten in Oldenburg veränderte sich zwischen den Jahren 2007 und 2012 um 15,5 Prozent. Im Mittel verzeichneten die Städte einen Beschäftigungszuwachs von 9,8 Prozent. Oldenburg erreicht damit Platz 6.

Schwächen

Niveau-Ranking:

- In Oldenburg gingen im Jahr 2012 40,3 Prozent der über 55-Jährigen einer Beschäftigung nach. Im Mittel aller Vergleichsstädte lag der Wert bei 42,2; Rang 52.
- Der Anteil der Ingenieure an allen Beschäftigten lag im März 2013 bei 1,8 Prozent, was bei einem Vergleichswert von 3,0 Rang 63 bedeutet.
- Der Saldo aus Gewerbean- und abmeldungen betrug 2012 -0,4 je 1.000 Einwohner. Bei einem Benchmarkwert von 0,7 bedeutet das Rang 59.

Dynamik-Ranking:

- Die Gewerbesteuerhebesätze wurden im Untersuchungszeitraum nur in zwei Großstädten reduziert. In Oldenburg stieg er um 20,0 Prozentpunkte; Rang 49.
- Der Gewerbesaldo veränderte sich im Untersuchungszeitraum um -2,3 je 1.000 Einwohner. Im Mittel aller untersuchten Städte sank der Wert um -1,0; Rang 63.
- Die Produktivität (BIP je Erwerbstätigen) veränderte sich von 2007 bis 2011 um -1,3 Prozent; Rang 56 im Vergleich.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Oldenburg im Niveauvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		10,8	10,0	22	München
Mietpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	6,65	7,00	35	München
Vermarktungszeit Mietwohnungen	Tage	3 Q. 2013	14	14	39	Wolfsburg
Kaufpreis	Euro je m ²	3 Q. 2013	1.609	1.694	33	München
Lebensqualität	Punkte		5,0	5,0	35	Darmstadt
Gästeübernachtungen	je Einwohner	2011	1,8	3,3	51	Frankfurt a. M.
Wanderungen	je 1.000 EW	2011	3,5	7,3	50	Münster
Straftaten	je 100.000 EW	2012	9.928	9.894	41	Fürth
Aufklärungsquote	Prozent	2012	57,4	55,0	28	Augsburg
Private Schuldner	Prozent EW 18+	2013	11,3	11,9	33	Jena
Kitaquote U3	Prozent	2013	29,7	28,2	23	Jena
Kitaquote 3-6	Prozent	2013	95,9	93,3	13	Rostock
Arbeitsmarkt	Punkte		19,7	20,0	35	Erlangen
Pendlersaldo	je 100 EW	2012	11,7	12,6	34	Wolfsburg
Arbeitslosengeld-II-Quote	je 100 EW	2012	7,5	7,4	39	Erlangen
Beschäftigungsquote Älterer	Prozent	2012	40,3	42,2	52	Jena
Jugendarbeitslosenquote	Prozent	2012	7,9	7,4	39	Freiburg i. Br.
Schulabgänger ohne Ab.	Prozent	2011	4,6	6,3	17	Leverkusen
Hochqualifizierte	Prozent	2013	13,7	15,4	43	Erlangen
Ingenieure	Prozent	2013	1,8	3,0	63	Wolfsburg
Beschäftigungsrate Frauen	Prozent	2012	48,0	47,4	34	Potsdam
Abiturquote	Prozent	2011	51,8	40,7	9	Erlangen
Arbeitsplatzversorgung	Prozent	2012	58,8	59,4	38	Wolfsburg
Wirtschaftsstruktur	Punkte		14,8	15,0	35	Stuttgart
BIP je Einwohner	Euro je EW	2011	36.860	41.901	37	Wolfsburg
Gewerbesaldo	je 1.000 EW	2012	-0,4	0,7	59	Offenbach a. M.
Produktivität	Euro je ET	2011	54.575	64.088	56	Wolfsburg
Gewerbesteuerhebesätze	Prozent	2013	430	445	22	Wolfsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2012	30,0	24,3	15	Heidelberg
Gemeindliche Steuerkraft	Euro je EW	2011	612	730	46	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		50,4	50,0	33	München

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staeteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de

Oldenburg im Dynamikvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
Immobilienmarkt	Punkte		13,2	10,0	3	Wolfsburg
Mietpreis	Prozent	2008-2013	21,5	13,2	6	Wolfsburg
Kaufpreis	Prozent	2008-2013	45,3	24	9	Regensburg
Lebensqualität	Punkte		5,5	5,0	5	Münster
Einwohnerentwicklung	Prozent	2007-2011	1,8	0,9	27	Münster
Gästeübernachtungen	Differenz	2007-2011	0,7	0,3	15	Bremerhaven
Straftaten	Prozent	2007-2012	-7,6	-3,2	31	Fürth
Aufklärungsquote	Prozentpunkte	2007-2012	6,3	0,3	6	Bremen
Private Schuldner	Prozentpunkte	2007-2013	-1,6	-1,2	28	Erfurt
Kitaquote U3	Prozentpunkte	2007-2013	21,0	11,8	1	Oldenburg
Kitaquote 3-6	Prozentpunkte	2007-2013	5,1	3,6	20	Bottrop
Arbeitsmarkt	Punkte		21,1	20,0	23	Leipzig
Beschäftigungsentwicklung	Prozent	2007-2012	15,5	9,8	6	Leipzig
Arbeitslosengeld-II-Quote	Prozentpunkte	2007-2012	-0,8	-0,9	35	Erfurt
Beschäftigungsquote Älterer	Prozentpunkte	2007-2012	8,0	8,0	36	Cottbus
Jugendarbeitslosenquote	Prozentpunkte	2008-2012	-1,0	-1,0	31	Dresden
Schulabgänger ohne Ab.	Prozentpunkte	2007-2011	-2,0	-1,7	30	Offenbach a. M.
Hochqualifizierte	Prozentpunkte	2007-2013	3,3	3,1	34	Freiburg i. Br.
Beschäftigungsrate Frauen	Prozentpunkte	2007-2012	5,2	4,4	19	Wolfsburg
Arbeitsplatzversorgung	Prozentpunkte	2007-2012	5,7	4,1	11	Leipzig
Wirtschaftsstruktur	Punkte		14,2	15,0	52	Wolfsburg
BIP je Einwohner	Prozent	2007-2011	4,4	6	41	Wolfsburg
Gewerbesaldo	Differenz	2007-2012	-2,3	-1,0	63	Offenbach a. M.
Produktivität	Prozent	2007-2011	-1,3	3	56	Ingolstadt
Gewerbesteuerhebesätze	Prozentpunkte	2007-2013	20,0	13	49	Augsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2008-2012	1,5	1,1	24	Erlangen
Gemeindliche Steuerkraft	Differenz	2007-2011	40	36	32	Wolfsburg
Gesamt	Punkte		54,0	50,0	10	Wolfsburg

Mehr Informationen finden Sie unter www.wiwo.de/staedteranking. Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter www.wiwo.de/staedte2013.

Ansprechpartner:

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: www.wiwo.de/staedteranking
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: www.iwconsult.de