

# Städteranking 2013

## Das Stärken-Schwächen-Profil

### Rostock

#### Hohe Dynamik, aber Schwächen bei der Wirtschaftsstruktur

Die Stadt Rostock belegt im Dynamikvergleich des Städterankings 2013 mit 52,4 Punkten Rang 19 unter den 71 untersuchten kreisfreien Großstädten in Deutschland. Beim Niveauranking kommt Rostock mit 47,0 Punkten auf Platz 47. Zu diesem Ergebnis kommt das zehnte Städteranking der Institut der deutschen Wirtschaft Köln Consult GmbH (IW Consult), welches in diesem Jahr in Kooperation mit Immobilienscout24 und der WirtschaftsWoche durchgeführt wurde. Das Städteranking untersucht insgesamt rund 90 Indikatoren in den Bereichen Immobilienmarkt, Lebensqualität, Arbeitsmarkt und Wirtschaftsstruktur. Folgende Übersicht zeigt die Stärken und Schwächen Rostocks:

#### **Stärken**

##### Niveau-Ranking:

- + Im Jahr 2011 wurden 7,4 Gästeübernachtungen in Rostock gezählt. Bei einem Durchschnittswert von 3,3 bedeutet das Rang 3 im Städtevergleich.
- + Für 102,6 Prozent der Kinder im Alter zwischen 3 und 6 Jahren stand im März 2013 ein Kitaplatz zur Verfügung. Dies bedeutet Rang 1 im Vergleich.
- + In Rostock gingen 2012 53,8 Prozent der erwerbsfähigen Frauen einer Beschäftigung nach. Im Vergleich der Großstädte (Durchschnittswert 47,4) bedeutet das Rang 7.

##### Dynamik-Ranking:

- + In den deutschen Großstädten war zwischen 2007 und 2012 insgesamt ein leichter Rückgang bei den Straftaten je 100.000 Einwohner zu beobachten (-3,2 Prozent). In Rostock waren es -18,2; Rang 2.
- + Durch die positive konjunkturelle Entwicklung war auch die Zahl der überschuldeten Erwachsenen in den deutschen Großstädten im Mittel rückläufig. In Rostock veränderte sich der Anteil um -2,9 Prozentpunkte; Platz 3.
- + Die Produktivität (BIP je Erwerbstätigen) veränderte sich von 2007 bis 2011 um 12,2 Prozent; Rang 5 im Vergleich.

#### **Schwächen**

##### Niveau-Ranking:

- Von den Schulabgängern des Jahres 2011 konnten 12,0 Prozent keinen Abschluss vorweisen. Der Durchschnittswert der untersuchten Städte lag bei 6,3, was Rang 68 im Vergleich bedeutet.
- Der Saldo aus Gewerbean- und abmeldungen betrug 2012 -1,2 je 1.000 Einwohner. Bei einem Benchmarkwert von 0,7 bedeutet das Rang 69.
- Die Einnahmen aus Grundsteuern, Gewerbesteuer, Einkommen-, Umsatzsteuer etc. lagen 2011 in Rostock bei 423 Euro je Einwohner. Im Durchschnitt waren es 730 Euro; Rang 70.

##### Dynamik-Ranking:

- Die Aufklärungsquote der Straftaten veränderte sich um -4,8 Prozentpunkte. Im Vergleich der Großstädte bedeutet das Rang 62.
- Die Zahl der Schulabgänger ohne Hauptschulabschluss konnte zwischen 2007 und 2011 im Mittel aller Großstädte um -1,7 Prozentpunkte reduziert werden. In Rostock lag die Veränderung bei 1,4 Prozentpunkten; Rang 66.
- Der Gewerbesaldo veränderte sich im Untersuchungszeitraum um -2,8 je 1.000 Einwohner. Im Mittel aller untersuchten Städte sank der Wert um -1,0; Rang 65.

#### **Ansprechpartner:**

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de  
IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de  
Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: [www.wiwo.de/staedteranking](http://www.wiwo.de/staedteranking)  
Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: [www.iwconsult.de](http://www.iwconsult.de)

## Rostock im Niveauvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
<b>Immobilienmarkt</b>	<b>Punkte</b>		<b>9,5</b>	<b>10,0</b>	<b>41</b>	<b>München</b>
Mietpreis	Euro je m <sup>2</sup>	3 Q. 2013	6,03	7,00	53	München
Vermarktungszeit Mietwohnungen	Tage	3 Q. 2013	8	14	6	Wolfsburg
Kaufpreis	Euro je m <sup>2</sup>	3 Q. 2013	1.829	1.694	28	München
<b>Lebensqualität</b>	<b>Punkte</b>		<b>5,2</b>	<b>5,0</b>	<b>19</b>	<b>Darmstadt</b>
Gästeübernachtungen	je Einwohner	2011	7,4	3,3	3	Frankfurt a. M.
Wanderungen	je 1.000 EW	2011	8,8	7,3	24	Münster
Straftaten	je 100.000 EW	2012	10.025	9.894	45	Fürth
Aufklärungsquote	Prozent	2012	56,5	55,0	33	Augsburg
Private Schuldner	Prozent EW 18+	2013	11,5	11,9	35	Jena
Kitaquote U3	Prozent	2013	57,0	28,2	2	Jena
Kitaquote 3-6	Prozent	2013	102,6	93,3	1	Rostock
<b>Arbeitsmarkt</b>	<b>Punkte</b>		<b>19,1</b>	<b>20,0</b>	<b>44</b>	<b>Erlangen</b>
Pendlersaldo	je 100 EW	2012	5,0	12,6	51	Wolfsburg
Arbeitslosengeld-II-Quote	je 100 EW	2012	10,4	7,4	64	Erlangen
Beschäftigungsquote Älterer	Prozent	2012	46,0	42,2	11	Jena
Jugendarbeitslosenquote	Prozent	2012	10,4	7,4	58	Freiburg i. Br.
Schulabgänger ohne Ab.	Prozent	2011	12,0	6,3	68	Leverkusen
Hochqualifizierte	Prozent	2013	17,5	15,4	23	Erlangen
Ingenieure	Prozent	2013	2,4	3,0	41	Wolfsburg
Beschäftigungsrate Frauen	Prozent	2012	53,8	47,4	7	Potsdam
Abiturquote	Prozent	2011	41,3	40,7	31	Erlangen
Arbeitsplatzversorgung	Prozent	2012	59,5	59,4	34	Wolfsburg
<b>Wirtschaftsstruktur</b>	<b>Punkte</b>		<b>13,2</b>	<b>15,0</b>	<b>65</b>	<b>Stuttgart</b>
BIP je Einwohner	Euro je EW	2011	29.835	41.901	53	Wolfsburg
Gewerbesaldo	je 1.000 EW	2012	-1,2	0,7	69	Offenbach a. M.
Produktivität	Euro je ET	2011	57.717	64.088	48	Wolfsburg
Gewerbesteuerhebesätze	Prozent	2013	465	445	49	Wolfsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2012	20,7	24,3	44	Heidelberg
Gemeindliche Steuerkraft	Euro je EW	2011	423	730	70	Wolfsburg
<b>Gesamt</b>	<b>Punkte</b>		<b>47,0</b>	<b>50,0</b>	<b>47</b>	<b>München</b>

**Ansprechpartner:**

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de  
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de  
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: [www.wiwo.de/staeteranking](http://www.wiwo.de/staeteranking)  
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: [www.iwconsult.de](http://www.iwconsult.de)

## Rostock im Dynamikvergleich

Indikator	Einheit	Jahrgang	Wert	Mittelwert	Rang	Beste Stadt
<b>Immobilienmarkt</b>	<b>Punkte</b>		<b>10,2</b>	<b>10,0</b>	<b>30</b>	Wolfsburg
Mietpreis	Prozent	2008-2013	13,5	13,2	35	Wolfsburg
Kaufpreis	Prozent	2008-2013	26,1	24	32	Regensburg
<b>Lebensqualität</b>	<b>Punkte</b>		<b>5,0</b>	<b>5,0</b>	<b>37</b>	<b>Münster</b>
Einwohnerentwicklung	Prozent	2007-2011	1,9	0,9	24	Münster
Gästeübernachtungen	Differenz	2007-2011	0,2	0,3	37	Bremerhaven
Straftaten	Prozent	2007-2012	-18,2	-3,2	2	Fürth
Aufklärungsquote	Prozentpunkte	2007-2012	-4,8	0,3	62	Bremen
Private Schuldner	Prozentpunkte	2007-2013	-2,9	-1,2	3	Erfurt
Kitaquote U3	Prozentpunkte	2007-2013	5,1	11,8	68	Oldenburg
Kitaquote 3-6	Prozentpunkte	2007-2013	1,9	3,6	45	Bottrop
<b>Arbeitsmarkt</b>	<b>Punkte</b>		<b>21,7</b>	<b>20,0</b>	<b>15</b>	<b>Leipzig</b>
Beschäftigungsentwicklung	Prozent	2007-2012	11,6	9,8	23	Leipzig
Arbeitslosengeld-II-Quote	Prozentpunkte	2007-2012	-2,9	-0,9	3	Erfurt
Beschäftigungsquote Älterer	Prozentpunkte	2007-2012	8,9	8,0	14	Cottbus
Jugendarbeitslosenquote	Prozentpunkte	2008-2012	-2,0	-1,0	12	Dresden
Schulabgänger ohne Ab.	Prozentpunkte	2007-2011	1,4	-1,7	66	Offenbach a. M.
Hochqualifizierte	Prozentpunkte	2007-2013	3,7	3,1	24	Freiburg i. Br.
Beschäftigungsrate Frauen	Prozentpunkte	2007-2012	5,9	4,4	8	Wolfsburg
Arbeitsplatzversorgung	Prozentpunkte	2007-2012	5,7	4,1	12	Leipzig
<b>Wirtschaftsstruktur</b>	<b>Punkte</b>		<b>15,5</b>	<b>15,0</b>	<b>23</b>	<b>Wolfsburg</b>
BIP je Einwohner	Prozent	2007-2011	11,9	6	11	Wolfsburg
Gewerbesaldo	Differenz	2007-2012	-2,8	-1,0	65	Offenbach a. M.
Produktivität	Prozent	2007-2011	12,2	3	5	Ingolstadt
Gewerbesteuerhebesätze	Prozentpunkte	2007-2013	25,0	13	55	Augsburg
Wissensintensive DL	Prozent	2008-2012	1,1	1,1	32	Erlangen
Gemeindliche Steuerkraft	Differenz	2007-2011	87	36	11	Wolfsburg
<b>Gesamt</b>	<b>Punkte</b>		<b>52,4</b>	<b>50,0</b>	<b>19</b>	<b>Wolfsburg</b>

Mehr Informationen finden Sie unter [www.wiwo.de/staedteranking](http://www.wiwo.de/staedteranking). Die komplette Studie mit allen Daten erhalten Sie für 29,90 Euro zum Download im WiWo-Shop unter [www.wiwo.de/staedte2013](http://www.wiwo.de/staedte2013).

**Ansprechpartner:**

WiWo: Bert Losse, Tel.: 0211 / 88 721 24, E-Mail: bert.losse@wiwo.de  
 IW Consult: Michael Bahrke, Tel.: 0221 / 4981 861, E-Mail: bahrke@iwkoeln.de  
 Alle weiteren Stärken-Schwächen-Profile finden Sie unter: [www.wiwo.de/staedteranking](http://www.wiwo.de/staedteranking)  
 Den Ergebnis- und Methodenbericht der IW Consult finden Sie unter: [www.iwconsult.de](http://www.iwconsult.de)